

## 1 Bedroom Apartment for Sale in Engomi, Nicosia District

Πωλείται υπό ανέγερση ρετιρέ διαμέρισμα ενός υπνοδωματίου στην Έγκωμη, επαρχία Λευκωσίας, στον 3ο όροφο τριώροφης πολυκατοικίας με 9 μόνον διαμερίσματα συνολικά, με 50 τ.μ. εσωτερικό χώρο και 11 τ.μ. καλυμμένη βεράντα, με υψηλές προδιαγραφές κατασκευής. Διαθέτει πρόνοια κεντρικής θέρμανσης, πρόνοια για συστήματα κλιματισμού, πρόνοια για τοποθέτηση ηλεκτρικών shutters στα παράθυρα, 1 κ?...

### Property Info

### Plot / Area Info

Covered Area **50**

### Additional info

Reference Number **est-002166946**

Property type **Apartment**

Bathrooms **1**

### Amenities

### Location

**Location:** Engomi Region: **Nicosia**

## Price: €175 000 + VAT

VAT for this property is **€8,750** or **€33,250**. VAT usually is 19%. If it is your first purchase of property, you can have VAT reduced to 5% for the first 150sq.m. of the property.

VAT	<b>Excluded</b>	Title transfer fee	<b>~€3 600.00</b>	Common expenses	<b>None</b>
		Price per SQM	<b>€3 500.00/m<sup>2</sup></b>		

## Representative: Sabbianco Properties

Registration number	<b>798</b>	Email	<b>info@sabbianco.com</b>
License number	<b>330/E</b>	Legal name	<b>Sabbianco Properties</b>
Phone: +35797605605			

## Price change history

€175 000 on Nov 21, 2024





