

## 3 Bedroom Apartment for Sale in Germasogeia - Tourist Area, Limassol District

Πωλείται υπό ανέγερση ρετιρέ μοντέρνο οροφδιαμέρισμα τριών υπνοδωματίων στην Τουριστική Περιοχή Γερμασόγειας της επαρχίας Λεμεσού. Αποτελείται από 161,4 τ.μ. καλυμμένο εσωτερικό χώρο, 39,6 τ.μ. καλυμμένη βεράντα και 49,4 τ.μ. ακάλυπτο κήπο οροφής μαζί με πισίνα, στον 3ο όροφο τριώροφης μοντέρνας πολυκατοικίας. Διαθέτει 3 χώρους υγιεινής, εκ των οποίων en suite στο κυρίως υπνοδωμάτιο, πρό...

### Property Info

### Plot / Area Info

Covered Area **201**

### Additional info

Reference Number **est-002166839**

Property type **Apartment**

Bathrooms **3**

### Amenities

### Location

**Location:** Germasogeia - Tourist Area Region: **Limassol**

## Price: €1 320 000 + VAT

VAT for this property is **€112,890** or **€250,800**. VAT usually is 19%. If it is your first purchase of property, you can have VAT reduced to 5% for the first 150sq.m. of the property.

VAT	<b>Excluded</b>	Title transfer fee	<b>~€49 400.00</b>	Common expenses	<b>None</b>
		Price per SQM	<b>€6 567.00/m<sup>2</sup></b>		

## Representative: Sabbianco Properties

Registration number	<b>798</b>	Email	<b>info@sabbianco.com</b>
License number	<b>330/E</b>	Legal name	<b>Sabbianco Properties</b>
Phone: <b>+35797605605</b>			

## Price change history

€1 320 000 on Nov 21, 2024





