

## 2 Bedroom Apartment for Sale in Aradippou, Larnaca District

Πωλείται υπό ανέγερση ρετιρέ διαμέρισμα δύο υπνοδωματίων στην Αραδίππου - επαρχία Λάρνακας, με 81 τ.μ. καλυμμένο εσωτερικό χώρο, 21,50 τ.μ. καλυμμένη βεράντα και 52 τ.μ. κήπο οροφής στον 3ο όροφο τριώροφης πολυκατοικίας με 12 διαμερίσματα στο σύνολο. Διαθέτει ενιαίο χώρο κουζίνας, τραπεζαρίας και σαλονιού και δύο χώρους υγιεινής εκ των οποίων en-suite στο κυρίως υπνοδωμάτιο. Επιπλέον διαθ?...

### Property Info

### Plot / Area Info

Covered Area **81**

### Additional info

Reference Number **est-002167313**

Property type **Apartment**

Bathrooms **2**

### Amenities

### Location

**Location:** Aradippou Region: **Larnaca**

## Price: €260 000 + VAT

VAT for this property is **€13,000** or **€49,400**. VAT usually is 19%. If it is your first purchase of property, you can have VAT reduced to 5% for the first 150sq.m. of the property.

VAT	<b>Excluded</b>	Title transfer fee	<b>~€7 000.00</b>	Common expenses	<b>None</b>
		Price per SQM	<b>€3 210.00/m<sup>2</sup></b>		

## Representative: Sabbianco Properties

Registration number	<b>798</b>	Email	<b>info@sabbianco.com</b>
License number	<b>330/E</b>	Legal name	<b>Sabbianco Properties</b>
Phone: +35797605605			

## Price change history

€260 000 on Nov 22, 2024









