

## 1 Bedroom Apartment for Sale in Larnaca - New Marina

Πωλείται υπό ανέγερση διαμέρισμα ενός υπνοδωματίου στην περιοχή Νέα Μαρίνα - Επαρχίας Λάρνακας. Βρίσκεται στον 2ο όροφο τετραώροφης πολυκατοικίας με 14 διαμερίσματα στο σύνολο. Αποτελείται από 50 τ.μ. καλυμμένο εσωτερικό χώρο και 13 τ.μ. καλυμμένες βεράντες. Διαθέτει ενιαίο χώρο κουζίνα/τραπεζαρία/καθιστικό, ένα χώρο υγιεινής και ένα ιδιωτικό χώρο στάθμευσης. Το κτίριο διαθέτει κο...

### Property Info

### Plot / Area Info

Covered Area **50**

### Additional info

Reference Number **est-002168890**

Property type **Apartment**

Bathrooms **1**

### Amenities

### Location

**Location:** Larnaca - New Marina Region: **Larnaca**

## Price: €175 000 + VAT

VAT for this property is **€8,750** or **€33,250**. VAT usually is 19%. If it is your first purchase of property, you can have VAT reduced to 5% for the first 150sq.m. of the property.

VAT	<b>Excluded</b>	Title transfer fee	<b>~€3 600.00</b>	Common expenses	<b>None</b>
		Price per SQM	<b>€3 500.00/m<sup>2</sup></b>		

## Representative: Sabbianco Properties

Registration number	<b>798</b>	Email	<b>info@sabbianco.com</b>
License number	<b>330/E</b>	Legal name	<b>Sabbianco Properties</b>
Phone: +35797605605			

## Price change history

€175 000 on Dec 4, 2024













