

## 2 Bedroom Apartment for Sale in Kamares, Larnaca District

Πωλείται υπό ανέγερση ρετιρέ διαμέρισμα δύο υπνοδωματίων στην περιοχή Καμάρες - επαρχία Λάρνακας, με 78 τ.μ. καλυμμένο εσωτερικό χώρο και 16 τ.μ. καλυμμένη βεράντα, στον 3ο όροφο τριώροφης πολυκατοικίας με 12 διαμερίσματα στο σύνολο. Διαθέτει ενιαίο χώρο κουζίνα-τραπεζαρία και καθιστικό, δύο χώρους υγιεινής εκ των οποίων en-suite στο κυρίως υπνοδωμάτιο και σύστημα κλιματισμού σε όλο...

### Property Info

### Plot / Area Info

Covered Area **78**

### Additional info

Reference Number **est-002169909**

Property type **Apartment**

Bathrooms **2**

### Amenities

### Location

**Location:** Kamares Region: **Larnaca**

## Price: €220 000 + VAT

VAT for this property is **€11,000** or **€41,800**. VAT usually is 19%. If it is your first purchase of property, you can have VAT reduced to 5% for the first 150sq.m. of the property.

VAT	<b>Excluded</b>	Title transfer fee	<b>~€5 400.00</b>	Common expenses	<b>None</b>
		Price per SQM	<b>€2 821.00/m<sup>2</sup></b>		

## Representative: Sabbianco Properties

Registration number	<b>798</b>	Email	<b>info@sabbianco.com</b>
License number	<b>330/E</b>	Legal name	<b>Sabbianco Properties</b>
Phone: <b>+35797605605</b>			

## Price change history

€225 000 on Dec 10, 2024

€220 000 on Jan 21, 2025





