

## 2 Bedroom Apartment for Sale in Larnaca District

Πωλούνται διαμερίσματα 2 υπνοδωματίων  
 Κρασά, Λάρνακα  
 ID: 5570666

Το έργο βρίσκεται στην περιοχή Κρασά στην επαρχία Λάρνακας.  
 Κοντά σε όλες τις απαραίτητες υπηρεσίες.  
 Εύκολα προσβάσιμα στον αυτοκινητόδρομο.  
 Αποτελούνται από ενιαία κουζίνα με καθιστικό και τραπεζαρία, 2 υπνοδωμάτια και 2 μπάνια  
 Καλυμμένη βεράντα  
 Χώρος στάθμευσης

Διαθέσιμα:  
 101 - €170.00...

### Property Info

Covered Area	<b>116</b>
Energy Efficiency	<b>N/A</b>
Air Conditioning	<b>All rooms, Yes</b>

### Plot / Area Info

Parking	<b>Covered, Yes</b>
---------	---------------------

### Additional info

Reference Number	<b>5570666</b>
Property type	<b>Apartment</b>
Condition	<b>Brand New</b>
Construction Year	<b>1990 and older</b>
Bathrooms	<b>2</b>

### Amenities

- Elevator

### Location

Region: **Larnaca**

## Price: €170 000 + VAT

VAT for this property is **€8,500** or **€32,300**. VAT usually is 19%. If it is your first purchase of property, you can have VAT reduced to 5% for the first 150sq.m. of the property.

VAT	<b>Excluded</b>	Title transfer fee	<b>None</b>	Common expenses	<b>None</b>
		Price per SQM	<b>€1 466.00/m<sup>2</sup></b>		

## Representative: Estia Properties

Registration number	<b>995</b>	Email	<b>info@estiaproperties.eu</b>
License number	<b>406/E</b>	Legal name	<b>Estia Properties</b>
Phone: <b>+35796900093</b>			

## Price change history

€170 000 on Sep 20, 2023

