

## 4 Bedroom House for Sale in Limassol - Agios Athanasios

Πωλούνται κατοικίες 4+1 υπνοδωματίων

Άγιος Αθανάσιος, Λεμεσός  
ID: 5856491

Τα ακίνητο βρίσκονται σε πολύ καλή περιοχή κοντά σε όλες τις απαραίτητες υπηρεσίες και ανέσεις, ενώ είναι εύκολα προσβάσιμα στον αυτοκινητόδρομο και το κέντρο της πόλης.

Διαθέτουν κουζίνα, τραπεζαρία και καθιστικό, 4+1 υπνοδωμάτια και 3 μπάνια.  
Διαθέτουν καλυμμένο χώρο στάθμευσης

Διαθέσιμα...

### Property Info

Covered Area **315**  
Energy Efficiency **A**  
Air Conditioning **All rooms, Yes**

### Plot / Area Info

Parking **Covered, Yes**

### Additional info

Reference Number **5856491**  
Property type **House**  
Condition **Under Construction**  
Bathrooms **3**

### Amenities

- Balcony

### Location

**Location:** Limassol - Agios Athanasios Region: **Limassol**

## Price: €640 000 + VAT

VAT for this property is **€78,933** or **€121,600**. VAT usually is 19%. If it is your first purchase of property, you can have VAT reduced to 5% for the first 150sq.m. of the property.

VAT	<b>Excluded</b>	Title transfer fee	<b>None</b>	Common expenses	<b>None</b>
		Price per SQM	<b>€2 032.00/m<sup>2</sup></b>		

## Representative: Estia Properties

Registration number	<b>995</b>	Email	<b>info@estiaproperties.eu</b>
License number	<b>406/E</b>	Legal name	<b>Estia Properties</b>
Phone: <b>+35796900093</b>			

## Price change history

€640 000 on Sep 20, 2023

