

## 2 Bedroom Apartment for Sale in Nicosia District

Πωλούνται ρετιρέ διαμερίσματα 2 υπνοδωματίων

Λατσιά, Λευκωσία

ID: 3492644

Πολύ καλή περιοχή

Κοντά σε όλες τις απαραίτητες υπηρεσίες και ανέσεις

Εύκολα προσβάσιμα στον αυτοκινητόδρομο

Η πολυκατοικία αποτελείται από 3 ορόφους

Αποτελούνται από ενιαία κουζίνα με τραπεζαρία και καθιστικό, 2 υπνοδωμάτια και 2 μπάνια

Καλυμμένη βεράντα

Καλυμμένος χώρος στ...

### Property Info

Covered Area **100**  
Energy Efficiency **A**  
Air Conditioning **All rooms, Yes**

### Plot / Area Info

Parking

**Covered, Yes**

### Additional info

Reference Number **3492644**  
Property type **Apartment**  
Condition **Under Construction**  
Construction Year **1990 and older**  
Bathrooms **2**

### Amenities

- Storage room

### Location

Region: **Nicosia**

## Price: €215 000 + VAT

VAT for this property is **€10,750** or **€40,850**. VAT usually is 19%. If it is your first purchase of property, you can have VAT reduced to 5% for the first 150sq.m. of the property.

VAT	<b>Excluded</b>	Title transfer fee	<b>None</b>	Common expenses	<b>None</b>
		Price per SQM	<b>€2 150.00/m<sup>2</sup></b>		

## Representative: Estia Properties

Registration number	<b>995</b>	Email	<b>info@estiaproperties.eu</b>
License number	<b>406/E</b>	Legal name	<b>Estia Properties</b>
Phone: <b>+35796900093</b>			

## Price change history

€215 000 on Sep 20, 2023

