

## 2 Bedroom Apartment for Sale in Larnaca District

Πωλείται ρετιρέ διαμέρισμα 2 υπνοδωματίων  
Κέντρο Πόλης, Λάρνακα  
ID: 56759

Εξαιρετική περιοχή

Κοντά σε όλες τις υπηρεσίες

Εύκολα προσβάσιμο στον αυτοκινητόδρομο

Κοντά στο κέντρο της πόλης

Το έργο αποτελείται από 2 πολυκατοικίες

Η μία διαθέτει 8 διαμερίσματα και αποτελείται από 4 ορόφους

Η άλλη αποτελείται από 2 καταστήματα στο ισόγειο, 7 διαμερίσματα ...

### Property Info

Covered Area	<b>93</b>
Energy Efficiency	<b>N/A</b>
Air Conditioning	<b>All rooms, Yes</b>

### Plot / Area Info

Parking	<b>Covered, Yes</b>
---------	---------------------

### Additional info

Reference Number	<b>56759</b>
Property type	<b>Apartment</b>
Condition	<b>Under Construction</b>
Bathrooms	<b>2</b>

### Amenities

- Storage room

### Location

Region: **Larnaca**

## Price: €300 000 + VAT

VAT for this property is **€15,000** or **€57,000**. VAT usually is 19%. If it is your first purchase of property, you can have VAT reduced to 5% for the first 150sq.m. of the property.

VAT	<b>Excluded</b>	Title transfer fee	<b>None</b>	Common expenses	<b>None</b>
		Price per SQM	<b>€3 226.00/m²</b>		

## Representative: Estia Properties

Registration number	<b>995</b>	Email	<b>info@estiaproperties.eu</b>
License number	<b>406/E</b>	Legal name	<b>Estia Properties</b>
Phone: +35796900093			

## Price change history

€300 000 on Sep 20, 2023





