

## 2 Bedroom Apartment for Sale in Agia Varvara Lefkosias, Nicosia District

Πωλούνται πολυτελή διαμερίσματα 2 υπνοδωματίων  
Αγία Βαρβάρα, Λευκωσία  
ID: 56659

Ήσυχη περιοχή  
Εύκολη πρόσβαση στον αυτοκινητόδρομο  
Κοντά σε όλες τις υπηρεσίες  
Μικρό κτίριο με συνολικά 4 διαμερίσματα  
10 Λεπτά απόσταση από Λευκωσία  
15 Λεπτά απόσταση από Λάρνακα  
30 Λεπτά απόσταση από Λεμεσό

Διαθέτουν πιεστικό νερού  
Συρόμενα ερμάρια.  
Κουζίνες με is...

### Property Info

Covered Area **83**  
Energy Efficiency **N/A**  
Heating **Yes**  
Air Conditioning **All rooms, Yes**

### Plot / Area Info

Parking **Covered, Yes**

### Additional info

Reference Number **56659**  
Property type **Apartment**  
Condition **Under Construction**  
Construction Year **2023**  
Bathrooms **2**

### Amenities

- Balcony

### Location

**Location:** Agia Varvara Lefkosias Region: **Nicosia**

## Price: €150 000 + VAT

VAT for this property is **€7,500** or **€28,500**. VAT usually is 19%. If it is your first purchase of property, you can have VAT reduced to 5% for the first 150sq.m. of the property.

VAT	<b>Excluded</b>	Title transfer fee	<b>None</b>	Common expenses	<b>None</b>
		Price per SQM	<b>€1 807.00/m<sup>2</sup></b>		

## Representative: Estia Properties

Registration number	<b>995</b>	Email	<b>info@estiaproperties.eu</b>
License number	<b>406/E</b>	Legal name	<b>Estia Properties</b>
Phone: <b>+35796900093</b>			

## Price change history

€150 000 on Sep 20, 2023



