

2 Bedroom Apartment for Sale in Nicosia District

Πωλείται μοντέρνο ρετιρέ διαμέρισμα 2 υπνοδωματίων
 Στρόβολος, Λευκωσία
 ID: 55952

Εξαιρετική περιοχή

Δίπλα από όλες τις υπηρεσίες και ανέσεις

Εύκολη πρόσβαση στον αυτοκινητόδρομο

Η πολυκατοικία διαθέτει 6 διαμερίσματα και αποτελείται από 3 ορόφους

Αποτελείται από κουζίνα, καθιστικό, τραπεζαρία, 2 υπνοδωμάτια και 2 μπάνια

Διαθέτει καλυμμένη βεράντα, roof ga...

Property Info

| | |
|-------------------|--------------------------------|
| Covered Area | 99 |
| Energy Efficiency | N/A |
| Heating | Underfloor Heating, Yes |
| Air Conditioning | All rooms, Yes |

Plot / Area Info

Parking **Covered, Yes**

Additional info

| | |
|------------------|---------------------------|
| Reference Number | 55952 |
| Property type | Apartment |
| Condition | Under Construction |
| Bathrooms | 2 |

Amenities

- Storage room

Location

Region: **Nicosia**

Price: €236 000 + VAT

VAT for this property is **€11,800** or **€44,840**. VAT usually is 19%. If it is your first purchase of property, you can have VAT reduced to 5% for the first 150sq.m. of the property.

| | | | | | |
|-----|-----------------|--------------------|--------------------------------|-----------------|-------------|
| VAT | Excluded | Title transfer fee | None | Common expenses | None |
| | | Price per SQM | €2 384.00/m² | | |

Representative: Estia Properties

| | | | |
|----------------------------|--------------|------------|--------------------------------|
| Registration number | 995 | Email | info@estiaproperties.eu |
| License number | 406/E | Legal name | Estia Properties |
| Phone: +35796900093 | | | |

Price change history

€238 000 on Sep 20, 2023
 €232 000 on Dec 21, 2023
 €236 000 on Nov 13, 2024

