

## 3 Bedroom Apartment for Sale in Limassol District

Πωλείται ρετιρέ 3 υπνοδωματίων

Τσιφλικούδια, Λεμεσός  
ID: 52725

Το ακίνητο βρίσκεται σε πολύ καλή περιοχή κοντά σε όλες τις απαραίτητες υπηρεσίες και ανέσεις, κοντά στην Μαρίνα Λεμεσού ενώ έχει εύκολη πρόσβαση στον αυτοκινητόδρομο, το κέντρο της πόλης και την θάλασσα. Η πολυκατοικία διαθέτει 7 διαμερίσματα και αποτελείται από 4 ορόφους. Το διαμέρισμα διαθέτει κουζίνα, τρα...

### Property Info

Covered Area	<b>197</b>
Energy Efficiency	<b>A</b>
Air Conditioning	<b>All rooms, Yes</b>

### Plot / Area Info

Parking **No**

### Additional info

Reference Number	<b>52725</b>
Property type	<b>Apartment</b>
Condition	<b>Under Construction</b>
Construction Year	<b>1990 and older</b>
Bathrooms	<b>2</b>

### Amenities

### Location

Region: **Limassol**

## Price: €1 200 000 + VAT

VAT for this property is **€100,081** or **€228,000**. VAT usually is 19%. If it is your first purchase of property, you can have VAT reduced to 5% for the first 150sq.m. of the property.

VAT	<b>Excluded</b>	Title transfer fee	<b>None</b>	Common expenses	<b>None</b>
		Price per SQM	<b>€6 091.00/m<sup>2</sup></b>		

## Representative: Estia Properties

Registration number	<b>995</b>	Email	<b>info@estiaproperties.eu</b>
License number	<b>406/E</b>	Legal name	<b>Estia Properties</b>
Phone: <b>+35796900093</b>			

## Price change history

€1 200 000 on Sep 20, 2023



