

## 3 Bedroom House for Sale in Parekklesia, Limassol District

Πωλούνται κατοικίες 3 υπνοδωματίων

Παρεκκλησιά, Λεμεσός  
ID: 52464

Το ακίνητο βρίσκεται σε πολύ καλή περιοχή κοντά σε όλες τις απαραίτητες υπηρεσίες και ανέσεις, ενώ είναι εύκολα προσβάσιμο στον αυτοκινητόδρομο. Το ισόγειο αποτελείται από ενιαία κουζίνα με καθιστικό και τραπεζαρία, ενώ στον πάνω όροφο υπάρχουν 3 υπνοδωμάτια και 2 μπάνια (1 guest toilet).

Διαθέσιμα:

Κατοι?...

### Property Info

Covered Area **178**  
Energy Efficiency **N/A**  
Air Conditioning **All rooms, Yes**

### Plot / Area Info

Parking **Covered, Yes**

### Additional info

Reference Number **52464**  
Property type **House**  
Condition **Under Construction**  
Bathrooms **2**

### Amenities

#### Location

**Location:** Parekklesia Region: **Limassol**

**Price: €410 000 + VAT**

VAT for this property is **€29,529** or **€77,900**. VAT usually is 19%. If it is your first purchase of property, you can have VAT reduced to 5% for the first 150sq.m. of the property.

VAT	<b>Excluded</b>	Title transfer fee	<b>None</b>	Common expenses	<b>None</b>
		Price per SQM	<b>€2 303.00/m<sup>2</sup></b>		

**Representative: Estia Properties**

Registration number	<b>995</b>	Email	<b>info@estiaproperties.eu</b>
License number	<b>406/E</b>	Legal name	<b>Estia Properties</b>
Phone: <b>+35796900093</b>			

**Price change history**

€410 000 on Sep 20, 2023





