

## 3 Bedroom Apartment for Sale in Limassol - Agios Athanasios

Πωλούνται ρετιρέ πολυτελείας 3 υπνοδωματίων

Άγιος Αθανάσιος, Λεμεσός  
ID: 49913

Το ακίνητο βρίσκεται σε πολύ καλή περιοχή κοντά σε όλες τις απαραίτητες υπηρεσίες και ανέσεις, ενώ είναι εύκολα προσβάσιμο στον αυτοκινητόδρομο, το κέντρο της πόλης και την θάλασσα.

Η πολυκατοικία διαθέτει 14 διαμερίσματα και αποτελείται από 4 ορόφους. Τα διαμερίσματα διαθέτουν κουζίνα, τρα...

### Property Info

Covered Area **145**  
Energy Efficiency **A**  
Air Conditioning **All rooms, Yes**

### Plot / Area Info

Parking **Covered, Yes**

### Additional info

Reference Number **49913**  
Property type **Apartment**  
Condition **Under Construction**  
Construction Year **1990 and older**  
Bathrooms **2**

### Amenities

- Storage room

### Location

**Location:** Limassol - Agios Athanasios Region: **Limassol**

## Price: €950 000 + VAT

VAT for this property is **€47,500** or **€180,500**. VAT usually is 19%. If it is your first purchase of property, you can have VAT reduced to 5% for the first 150sq.m. of the property.

VAT	<b>Excluded</b>	Title transfer fee	<b>None</b>	Common expenses	<b>None</b>
		Price per SQM	<b>€6 552.00/m<sup>2</sup></b>		

## Representative: Estia Properties

Registration number	<b>995</b>	Email	<b>info@estiaproperties.eu</b>
License number	<b>406/E</b>	Legal name	<b>Estia Properties</b>
Phone: <b>+35796900093</b>			

## Price change history

€950 000 on Sep 20, 2023

