

5 Bedroom House for Sale in Germasogeia, Limassol District

Πωλείται πολυτελής έπαυλη 5 υπνοδωματίων
Γερμασόγεια, Λεμεσός
ID:49017

Το έργο βρίσκεται σε ήσυχη περιοχή κοντά σε όλες τις απαραίτητες υπηρεσίες και ανέσεις, ενώ είναι εύκολα προσβάσιμο στον αυτοκινητόδρομο.

Η έπαυλη διαθέτει κουζίνα, καθιστικό με τραπεζαρία και 2 χώρους υγιεινής επισκεπτών. Υπάρχουν 5 υπνοδωμάτια (3 en-suite με εντοιχισμένες ντουλάπες) και 4 μπάνια. Είν?...

Property Info

Covered Area	600
Energy Efficiency	N/A
Air Conditioning	All rooms, Yes

Plot / Area Info

Parking **No**

Additional info

Reference Number	49017
Property type	House
Condition	Pre-Owned
Construction Year	1990 and older
Bathrooms	5+

Amenities

- Storage room

Location

Location: Germasogeia Region: **Limassol**

Price: €2 450 000 + VAT

VAT for this property is **€379,750** or **€465,500**. VAT usually is 19%. If it is your first purchase of property, you can have VAT reduced to 5% for the first 150sq.m. of the property.

VAT	Excluded	Title transfer fee	~€94 600.00	Common expenses	None
		Price per SQM	€4 083.00/m²		

Representative: Estia Properties

Registration number	995	Email	info@estiaproperties.eu
License number	406/E	Legal name	Estia Properties
Phone: +35796900093			

Price change history

€2 450 000 on Sep 20, 2023





