

## 2 Bedroom Apartment for Sale in Lakatamia, Nicosia District

Πωλείται υπό ανέγερση διαμέρισμα δύο υπνοδωματίων στην περιοχή Λακατάμιας - επαρχία Λευκωσίας, με 82 τ.μ. εσωτερικό καλυμμένο χώρο και 23 τ.μ. καλυμμένη βεράντα, στον 1ο όροφο τριώροφης πολυκατοικίας με 7 μόνο διαμερίσματα στο σύνολο. Διαθέτει υψηλές προδιαγραφές με άριστα υλικά, πρόνοια συστημάτων κλιματισμού με ζεστό και κρύο αέρα, πρόνοια για ηλεκτρικά σώματα θέρμανσης σε όλ?...

### Property Info

### Plot / Area Info

Covered Area **82**

### Additional info

Reference Number **est-002172780**

Property type **Apartment**

Bathrooms **2**

### Amenities

### Location

**Location:** Lakatamia Region: **Nicosia**

## Price: €177 000 + VAT

VAT for this property is **€8,850** or **€33,630**. VAT usually is 19%. If it is your first purchase of property, you can have VAT reduced to 5% for the first 150sq.m. of the property.

VAT	<b>Excluded</b>	Title transfer fee	<b>~€3 680.00</b>	Common expenses	<b>None</b>
		Price per SQM	<b>€2 159.00/m<sup>2</sup></b>		

## Representative: Sabbianco Properties

Registration number	<b>798</b>	Email	<b>info@sabbianco.com</b>
License number	<b>330/E</b>	Legal name	<b>Sabbianco Properties</b>
Phone: <b>+35797605605</b>			

## Price change history

€187 000 on Jan 15, 2025

€177 000 on Jan 28, 2025





