

3 Bedroom House for Sale in Latsia, Nicosia District

Πωλείται υπό ανέγερση ανεξάρτητη πολυτελής κατοικία τριών υπνοδωματίων στην περιοχή Laiki Sporting Club στα Λατσία - επαρχία Λευκωσίας, με 150 τ.μ. εσωτερικό καλυμμένο χώρο, σε 251 τ.μ. οικόπεδο. Διαθέτει πρόνοια κεντρικής θέρμανσης και κλιματισμού, χώρο για πλυντήριο και στεγνωτήριο στον όροφο, en-suite στο κυρίως υπνοδωμάτιο, αποθηκευτικό χώρο, πιεστικό σύστημα νερού, πρόνοια για σύστημα ...

Property Info

Plot / Area Info

Covered Area **150**

Additional info

Reference Number **est-002167013**

Property type **House**

Bathrooms **3**

Amenities

Location

Location: Latsia Region: **Nicosia**

Price: €305 000 + VAT

VAT for this property is **€15,250** or **€57,950**. VAT usually is 19%. If it is your first purchase of property, you can have VAT reduced to 5% for the first 150sq.m. of the property.

| | | | | | |
|-----|-----------------|--------------------|--------------------------------|-----------------|-------------|
| VAT | Excluded | Title transfer fee | ~€8 800.00 | Common expenses | None |
| | | Price per SQM | €2 033.00/m² | | |

Representative: Sabbianco Properties

| | | | |
|----------------------------|--------------|------------|-----------------------------|
| Registration number | 798 | Email | info@sabbianco.com |
| License number | 330/E | Legal name | Sabbianco Properties |
| Phone: +35797605605 | | | |

Price change history

€305 000 on Jan 21, 2025



