

## 2 Bedroom Apartment for Sale in Strovolos, Nicosia District

Πωλείται υπό ανέγερση διαμέρισμα δύο υπνοδωματίων στην περιοχή Στροβόλου - επαρχία Λευκωσίας, με 82,5 τ.μ. εσωτερικό χώρο και 13 τ.μ. καλυμμένη βεράντα, στον δεύτερο όροφο τριώροφης πολυκατοικίας με 12 διαμερίσματα συνολικά. Διαθέτει πρόνοια συστημάτων κλιματισμού με ζεστό και κρύο αέρα, πρόνοια για ηλεκτρική θέρμανση, 2 χώρους υγιεινής, πιεστικό σύστημα νερού, ηλιακό θερμοσίφων?...

### Property Info

### Plot / Area Info

Covered Area **82,5**

### Additional info

Reference Number **est-002174435**

Property type **Apartment**

Bathrooms **2**

### Amenities

### Location

**Location:** Strovolos Region: **Nicosia**

## Price: €200 000 + VAT

VAT for this property is **€10,000** or **€38,000**. VAT usually is 19%. If it is your first purchase of property, you can have VAT reduced to 5% for the first 150sq.m. of the property.

VAT	<b>Excluded</b>	Title transfer fee	<b>~€4 600.00</b>	Common expenses	<b>None</b>
		Price per SQM	<b>€2 439.00/m<sup>2</sup></b>		

## Representative: Sabbianco Properties

Registration number	<b>798</b>	Email	<b>info@sabbianco.com</b>
License number	<b>330/E</b>	Legal name	<b>Sabbianco Properties</b>
Phone: <b>+35797605605</b>			

## Price change history

€200 000 on Jan 21, 2025



