

## 2 Bedroom Apartment for Sale in Limassol - Apostolos Andreas

Πωλείται υπό ανέγερση μοντέρνο διαμέρισμα δύο υπνοδωματίων στην περιοχή Απόστολος Ανδρέας της επαρχίας Λεμεσού. Αποτελείται από 81 τ.μ. καλυμμένο εσωτερικό χώρο, 21 τ.μ. καλυμμένη βεράντα , 15 τ.μ. ακάλυπτη βεράντα και βρίσκεται στον 3ο όροφο πενταόροφης πολυκατοικίας με 30 διαμερίσματα στο σύνολο. Διαθέτει 2 χώρους υγιεινής, πρόνοια για σύστημα κλιματισμού, πρόνοια για ηλεκτρικά ρολ...

### Property Info

### Plot / Area Info

Covered Area **102**

### Additional info

Reference Number **est-002175520**

Property type **Apartment**

Bathrooms **2**

### Amenities

### Location

**Location:** Limassol - Apostolos Andreas Region: **Limassol**

## Price: €300 000 + VAT

VAT for this property is **€15,000** or **€57,000**. VAT usually is 19%. If it is your first purchase of property, you can have VAT reduced to 5% for the first 150sq.m. of the property.

VAT	<b>Excluded</b>	Title transfer fee	<b>~€8 600.00</b>	Common expenses	<b>None</b>
		Price per SQM	<b>€2 941.00/m<sup>2</sup></b>		

## Representative: Sabbianco Properties

Registration number	<b>798</b>	Email	<b>info@sabbianco.com</b>
License number	<b>330/E</b>	Legal name	<b>Sabbianco Properties</b>
Phone: <b>+35797605605</b>			

## Price change history

€290 000 on Jan 28, 2025

€300 000 on Feb 7, 2025



