

## 2 Bedroom Apartment for Sale in Livadia Larnakas, Larnaca District

Πωλείται υπό ανέγερση ρετιρέ διαμέρισμα δύο υπνοδωματίων στα Λιβάδια - Επαρχίας Λάρνακας. Βρίσκεται στον δεύτερο όροφο διώροφης πολυκατοικίας με 10 διαμερίσματα στο σύνολο. Αποτελείται από 78 τ.μ. καλυμμένο εσωτερικό χώρο, 15 τ.μ. καλυμμένη βεράντα και 53 τ.μ. κήπο οροφής. Διαθέτει ενιαίο χώρο κουζίνα/τραπεζαρία/καθιστικό, δύο χώρους υγιεινής, καλυμμένη βεράντα και κήπο οροφής με χώ...

### Property Info

### Plot / Area Info

Covered Area **78**

### Additional info

Reference Number **est-002176311**

Property type **Apartment**

Bathrooms **3**

### Amenities

### Location

**Location:** Livadia Larnakas Region: **Larnaca**

**Price: €240 000 + VAT**

|     |                 |                    |                   |                 |             |
|-----|-----------------|--------------------|-------------------|-----------------|-------------|
| VAT | <b>Excluded</b> | Title transfer fee | <b>~€6 200.00</b> | Common expenses | <b>None</b> |
|     |                 | Price per SQM      | <b>N/A</b>        |                 |             |

**Representative: Sabbianco Properties**

|                            |              |            |                             |
|----------------------------|--------------|------------|-----------------------------|
| Registration number        | <b>798</b>   | Email      | <b>info@sabbianco.com</b>   |
| License number             | <b>330/E</b> | Legal name | <b>Sabbianco Properties</b> |
| Phone: <b>+35797605605</b> |              |            |                             |

**Price change history**

€240 000 on Jan 31, 2025











