

1 Bedroom Apartment for Sale in Engomi, Nicosia District

Ανακαλύψτε τον τέλειο συνδυασμό άνεσης και ευκολίας σε αυτό το κομψό διαμέρισμα που βρίσκεται στην καρδιά της Έγκωμης. Αυτή η ζωντανή γειτονιά είναι γνωστή για τον συνδυασμό της οικιστικής γοητείας και των αστικών ανέσεων καθιστώντας την ιδανική επιλογή για οικογένειες επαγγελματίες και φοιτητές. Σε μικρή απόσταση με τα πόδια από το Πανεπιστήμιο καθιστώντας το μια εξαιρετική...

Property Info

Covered Area	51
Floor Number	1
Total Number of Floors	4
Energy Efficiency	A

Plot / Area Info

Location

Location: Engomi Region: **Nicosia**

Additional info

Reference Number	VL44400
Property type	Apartment
Bathrooms	1

Amenities

- Balcony

Price: €155 000 + VAT

VAT for this property is **€7,750** or **€29,450**. VAT usually is 19%. If it is your first purchase of property, you can have VAT reduced to 5% for the first 150sq.m. of the property.

VAT	Excluded	Title transfer fee	~€3 025.00	Common expenses	None
		Price per SQM	€3 039.00/m²		

Representative: Nicolaou Estates

Registration number	693	Email	pnicolaou@nicolaouestates.com
License number	365/E	Legal name	Nicolaou Estates LTD
Phone:			

Price change history

€155 000 on Feb 1, 2025



1st, 2nd & 3rd FLOORS

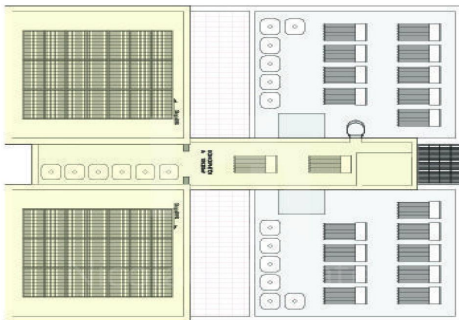




BASEMENT



GROUND FLOOR



ROOF