

## 2 Bedroom Apartment for Sale in Strovolos, Nicosia District

Ετοιμοπαράδοτο διαμέρισμα δυο υπνοδωματίων στον 5ο όροφο προς πώληση στο Στρόβολο. Η περιοχή θεωρείται μια από τις καλύτερες με εύκολη πρόσβαση παντού. Η πενταώροφη οικοδομή αποτελείται από πέντε 5 διαμερίσματα του ενός υπνοδωματίου και 5 διαμερίσματα των δύο υπνοδωματίων. Το διαμέρισμα βρίσκεται στο 5ο όροφο τελευταίος όροφος με απεριόριστη θέα. Καλυμμένος χώρος στάθμευσης Απο...

### Property Info

Covered Area	<b>76</b>
Floor Number	<b>5</b>
Total Number of Floors	<b>5</b>
Energy Efficiency	<b>A</b>

### Plot / Area Info

### Additional info

Reference Number	<b>VL44522</b>
Property type	<b>Apartment</b>
Bathrooms	<b>2</b>

### Amenities

- Balcony

### Location

**Location:** Strovolos Region: **Nicosia**

## Price: €200 000 + VAT

VAT for this property is **€10,000** or **€38,000**. VAT usually is 19%. If it is your first purchase of property, you can have VAT reduced to 5% for the first 150sq.m. of the property.

VAT	<b>Excluded</b>	Title transfer fee	<b>~€4 600.00</b>	Common expenses	<b>None</b>
		Price per SQM	<b>€2 632.00/m<sup>2</sup></b>		

## Representative: Nicolaou Estates

Registration number	<b>693</b>	Email	<b>pnicolaou@nicolaouestates.com</b>
License number	<b>365/E</b>	Legal name	<b>Nicolaou Estates LTD</b>
Phone:			

## Price change history

€200 000 on Feb 6, 2025



