

## 3 Bedroom House for Sale in Kiti, Larnaca District

Πωλείται υπό ανέγερση κατοικία τριών υπνοδωματίων στο Κίτι, επαρχία Λάρνακας. Αποτελείται από 149 τ.μ. καλυμμένο εσωτερικό χώρο σε 268 τ.μ. οικόπεδο. Στο ισόγειο διαθέτει ενιαίο χώρο κουζίνα/τραπεζαρία/καθιστικό, μια τουαλέτα ξένων και αποθήκη. Στον επάνω όροφο διαθέτει τρία μεγάλα υπνοδωμάτια με en-suite στο κυρίως υπνοδωμάτιο και ένα κοινόχρηστο μπάνιο. Ο εξωτερικός χώρος αποτελείται...

### Property Info

### Plot / Area Info

Covered Area **149**

### Additional info

Reference Number **est-002177100**

Property type **House**

Bathrooms **3**

### Amenities

### Location

**Location:** Kiti Region: **Larnaca**

## Price: €300 000 + VAT

VAT for this property is **€15,000** or **€57,000**. VAT usually is 19%. If it is your first purchase of property, you can have VAT reduced to 5% for the first 150sq.m. of the property.

VAT	<b>Excluded</b>	Title transfer fee	<b>~€8 600.00</b>	Common expenses	<b>None</b>
		Price per SQM	<b>€2 128.00/m<sup>2</sup></b>		

## Representative: Sabbianco Properties

Registration number	<b>798</b>	Email	<b>info@sabbianco.com</b>
License number	<b>330/E</b>	Legal name	<b>Sabbianco Properties</b>
Phone: <b>+35797605605</b>			

## Price change history

€300 000 on Feb 6, 2025









