

## 2 Bedroom Apartment for Sale in Lakatamia, Nicosia District

Ολοκαίνουργια μοντέρνα διαμερίσματα 2 υπνοδωματίων προς πώληση στη Λακατάμεια. Τα διαμερίσματα βρίσκονται στο κέντρο της περιοχής δίπλα σε όλες τις ανέσεις και υπηρεσίες με εύκολη πρόσβαση στον αυτοκινητόδρομο και στο νέο περιφερειακό δρόμο. Η σύγχρονη τριώροφη πολυκατοικία αποτελείται από 6 διαμερίσματα δύο υπνοδωματίων και 1 ενός υπνοδωματίου. Τα διαμερίσματα που είναι δια...

### Property Info

Covered Area	<b>82</b>
Floor Number	<b>1</b>
Total Number of Floors	<b>3</b>
Energy Efficiency	<b>A</b>

### Plot / Area Info

### Amenities

- Balcony

### Location

**Location:** Lakatamia Region: **Nicosia**

### Additional info

Reference Number	<b>VL44568</b>
Property type	<b>Apartment</b>
Bathrooms	<b>2</b>

## Price: €177 000 + VAT

VAT for this property is **€8,850** or **€33,630**. VAT usually is 19%. If it is your first purchase of property, you can have VAT reduced to 5% for the first 150sq.m. of the property.

VAT	<b>Excluded</b>	Title transfer fee	<b>~€3 680.00</b>	Common expenses	<b>None</b>
		Price per SQM	<b>€2 159.00/m<sup>2</sup></b>		

## Representative: Nicolaou Estates

Registration number	<b>693</b>	Email	<b>pnicolaou@nicolaouestates.com</b>
License number	<b>365/E</b>	Legal name	<b>Nicolaou Estates LTD</b>
Phone:			

## Price change history

€177 000 on Feb 7, 2025



