

3 Bedroom House for Sale in Protaras, Famagusta District

Υπέροχες βίλες τριών υπνοδωματίων προς πώληση στον Πρωταρά σε μια από τις ωραιότερες περιοχές της Αμμοχώστου. Τα ακίνητα αποτελούν μέρος ενός μοντέρνου συγκροτήματος το οποίο βρίσκεται δίπλα σε όλες τις ανέσεις και υπηρεσίες μόλις 2 λεπτά με το αυτοκίνητο από τις μαγευτικές παραλίες το κέντρο του Πρωταρά και τη Μαρίνα Παραλιμνίου. Οι βίλες χαρακτηρίζονται από άνετους λειτουργ...

Property Info

Covered Area	146
Total Number of Floors	2
Energy Efficiency	A

Plot / Area Info

Plot area	308
-----------	------------

Additional info

Reference Number	VL44655
Property type	House
Bathrooms	3

Amenities

- Balcony

Location

Location: Protaras Region: **Famagusta**

Price: €430 000 + VAT

VAT for this property is **€21,500** or **€81,700**. VAT usually is 19%. If it is your first purchase of property, you can have VAT reduced to 5% for the first 150sq.m. of the property.

VAT	Excluded	Title transfer fee	~€13 800.00	Common expenses	None
		Price per SQM	€2 945.00/m²		

Representative: Nicolaou Estates

Registration number	693	Email	pnicolaou@nicolaouestates.com
License number	365/E	Legal name	Nicolaou Estates LTD
Phone:			

Price change history

€430 000 on Feb 11, 2025



