

2 Bedroom Apartment for Sale in Kallepeia, Nicosia District

Ολοκαίνουργιο διαμέρισμα 2 υπνοδωματίων στο Carolina Park στο Δάλι κοντά στην Carlsberg δίπλα σε όλες τις υπηρεσίες και ανέσεις με εξαιρετική πρόσβαση στον αυτοκινητόδρομο. Το διαθέσιμο διαμέρισμα 104 βρίσκεται στον 1ο όροφο και αποτελεί μέρος μιας μοντέρνας διώροφης πολυκατοικίας με μόλις 7 διαμερίσματα συνολικά. Αποτελείται από ενιαίο χώρο σαλόνι τραπεζαρία και κουζίνα 2 άνετα υπνοδωμά?...

Property Info

Covered Area	74
Floor Number	1
Total Number of Floors	2
Energy Efficiency	A

Plot / Area Info

Additional info

Reference Number	VL44696
Property type	Apartment
Bathrooms	2

Amenities

- Balcony

Location

Location: Kallepeia Region: **Nicosia**

Price: €160 000 + VAT

VAT for this property is **€8,000** or **€30,400**. VAT usually is 19%. If it is your first purchase of property, you can have VAT reduced to 5% for the first 150sq.m. of the property.

VAT	Excluded	Title transfer fee	~€3 150.00	Common expenses	None
		Price per SQM	€2 162.00/m²		

Representative: Nicolaou Estates

Registration number	693	Email	pnicolaou@nicolaouestates.com
License number	365/E	Legal name	Nicolaou Estates LTD
Phone:			

Price change history

€160 000 on Feb 13, 2025



