

2 Bedroom Apartment for Sale in Latsia, Nicosia District

Μοντέρνο διαμέρισμα δυο υπνοδωματίων προς πώληση στα Λατσιά κοντά στο Vienna Bakery σε ήσυχη γειτονιά. ΤΕΛΕΥΤΑΙΑ 2 ΔΥΑΡΙΑ ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ Φωτοβολταϊκά 2kw για το διαμέρισμα και για τους κοινόχρηστους χώρους 27τμ. βεράντες Πιστοποιητικό Ενεργειακής Απόδοσης Α Εφαρμογή Συστήματος Εξωτερικής Θερμοπρόσοψης Ενεργειακά Αλουμίνια Γυαλιά Αλουμινίων Εγκατάσταση Θυροτηλεόρασης Πρόνοιες για Σύστ...

Property Info

Covered Area **77**
Energy Efficiency **A**

Plot / Area Info

Amenities

- Balcony

Location

Location: Latsia Region: **Nicosia**

Additional info

Reference Number **VL45036**
Property type **Apartment**
Bathrooms **2**

Price: €190 000 + VAT

VAT for this property is **€9,500** or **€36,100**. VAT usually is 19%. If it is your first purchase of property, you can have VAT reduced to 5% for the first 150sq.m. of the property.

VAT	Excluded	Title transfer fee	~€4 200.00	Common expenses	None
		Price per SQM	€2 468.00/m²		

Representative: Nicolaou Estates

Registration number	693	Email	pnicolaou@nicolaouestates.com
License number	365/E	Legal name	Nicolaou Estates LTD
Phone:			

Price change history

€190 000 on Feb 23, 2025





ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ	ΕΜΒΑΔΟ ΟΦΕΛΙΜΟ (ΔΟΜΗΣΗΣ) M ²	ΑΡ. ΥΠΝΟΔΟΜΑΤΙΩΝ	ΚΑΛΥΜΜΕΝΗ ΒΕΡΑΝΤΑ M2	ΑΚΑΛΥΠΤΗ ΒΕΡΑΝΤΑ	ΧΩΡΟΣ ΣΤΑΘΟΜΕΥΣΗΣ	ΑΠΟΘΗΚΗ	Φ/Β	ΠΟΣΟ
Δ101	76.4	2	27	-		1		SOLD
Δ102	77	2	17.6	-		3		SOLD
Δ103	48.8	1	11	-		2		SOLD
Δ201	76.4	2	27	-			2KW	€190,000
Δ202	77	2	17.6	-			2KW	€190,000
Δ203	48.8	1	11	-				€120,000
Δ301	101.1	3	33.2	65	P1	7		SOLD

Στις πιο πάνω τιμές ΔΕΝ συμπεριλαμβάνεται ο ΦΠΑ.

