

3 Bedroom House for Sale in Nicosia District

Μοντέρνα ημιανεξάρτητη κατοικία τριών υπνοδωματίων προς πώληση σε νεόδμητη περιοχή Αρχαγγέλου Λακατάμιας κοντά στο Γραμμικό Πάρκο Πεδιαίου. Το ισόγειο αποτελείται από κουζίνα τραπεζαρία σαλόνι WC επισκεπτών εξωτερική βεράντα και θέση στάθμευσης. Στον άνω όροφο υπάρχουν τρία υπνοδωμάτια και ένα μπάνιο WC. Το κυρίως υπνοδωμάτιο έχει ιδιωτικό μπάνιο. Εγκατάσταση Φωτοβολταϊκού σ...

Property Info

Covered Area	142
Energy Efficiency	A

Plot / Area Info

Plot area	172
-----------	------------

Additional info

Reference Number	VL45027
Property type	House
Bathrooms	3

Amenities

Location

Region: **Nicosia**

Price: €285 000 + VAT

VAT for this property is **€14,250** or **€54,150**. VAT usually is 19%. If it is your first purchase of property, you can have VAT reduced to 5% for the first 150sq.m. of the property.

VAT	Excluded	Title transfer fee	~€8 000.00	Common expenses	None
		Price per SQM	€2 007.00/m²		

Representative: Nicolaou Estates

Registration number	693	Email	pnicolaou@nicolaouestates.com
License number	365/E	Legal name	Nicolaou Estates LTD
Phone:			

Price change history

€275 000 on Feb 23, 2025
 €285 000 on Mar 11, 2025



