

2 Bedroom Apartment for Sale in Lakatamia, Nicosia District

Μοντέρνο διαμέρισμα δυο υπνοδωματίων προς πώληση στη Λακατάμια αρκετά κοντά απο την υπεραγορά Αλφαμέγα. Πιστοποιητικό Ενεργειακής Απόδοσης Α Εφαρμογή Συστήματος Εξωτερικής Θερμοπρόσοψης Ενεργειακά Αλουμίγια Γυαλιά Αλουμινίων Εγκατάσταση Θυροτηλεόρασης Πρόνοια για Φωτοβολταϊκά

Property Info

Covered Area **75**
Energy Efficiency **A**

Plot / Area Info

Amenities

- Balcony

Location

Location: Lakatamia Region: **Nicosia**

Additional info

Reference Number **VL45157**
Property type **Apartment**
Bathrooms **2**

Price: €185 000 + VAT

VAT for this property is **€9,250** or **€35,150**. VAT usually is 19%. If it is your first purchase of property, you can have VAT reduced to 5% for the first 150sq.m. of the property.

VAT	Excluded	Title transfer fee	~€4 000.00	Common expenses	None
		Price per SQM	€2 467.00/m²		

Representative: Nicolaou Estates

Registration number	693	Email	pnicolaou@nicolaouestates.com
License number	365/E	Legal name	Nicolaou Estates LTD
Phone:			

Price change history

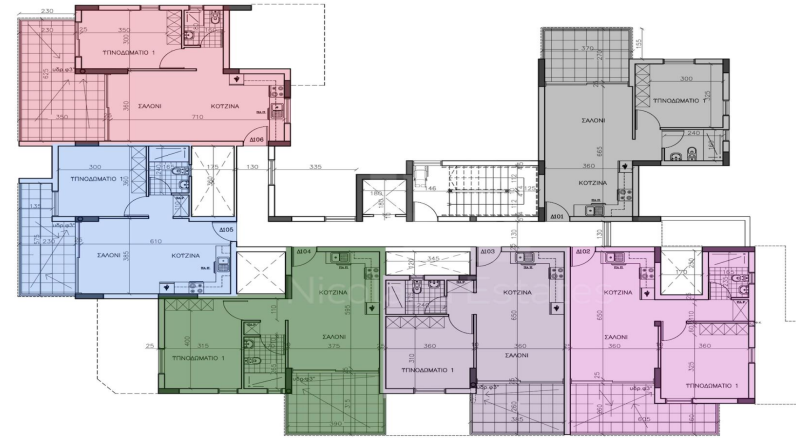
€185 000 on Feb 26, 2025



ΔΙΑΜΕΡ.	ΤΙΜΗ + ΦΠΑ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΥΠΝΟΔ.	ΕΜΒΑΛΟ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ ΧΩΡΩΝ	ΕΜΒΑΛΟ ΚΑΛΥΜΜΕΝΩΝ ΒΕΡΑΝΤΩΝ	ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΕΜΒΑΛΟ	ΚΑΛΥΜΜΕΝΟΣ ΧΩΡΟΣ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ	ΑΠΟΘΗΚΗ
Δ101	128,000	1	50 τ.μ.	10 τ.μ.	60 τ.μ.	Π19	ΑΠ1
Δ102	130,000	1	50 τ.μ.	13.5 τ.μ.	63.5 τ.μ.	Π18	ΑΠ2
Δ103	130,000	1	50 τ.μ.	10.2 τ.μ.	60.2 τ.μ.	Π17	ΑΠ12
Δ104	130,000	1	50 τ.μ.	12.5 τ.μ.	62.5 τ.μ.	Π15	ΑΠ13
Δ105	128,000	1	50 τ.μ.	12 τ.μ.	62 τ.μ.	Π14	ΑΠ7
Δ106	135,000	1	50 τ.μ.	19 τ.μ.	69 τ.μ.	Π16	ΑΠ4
Δ201	210,000	2	76.4 τ.μ.	26 τ.μ.	102.4 τ.μ.	Π3 & Π4	ΑΠ5
Δ202	195,000	2	75.2 τ.μ.	28.35 τ.μ.	103.55 τ.μ.	Π5	ΑΠ6
Δ203	185,000	2	75 τ.μ.	14 τ.μ.	89 τ.μ.	Π6	ΑΠ9
Δ204	190,000	2	75 τ.μ.	17.4 τ.μ.	92.4 τ.μ.	Π7	ΑΠ10
Δ301	200,000	2	76.4 τ.μ.	26 τ.μ.	102.4 τ.μ.	Π20 & Π21	ΑΠ14
Δ302	200,000	2	75.2 τ.μ.	28.35 τ.μ.	103.55 τ.μ.	Π1 & Π2	ΑΠ3
Δ303	190,000	2	75 τ.μ.	14 τ.μ.	89 τ.μ.	Π12 & Π13	ΑΠ8
Δ304	195,000	2	75 τ.μ.	17.4 τ.μ.	92.4 τ.μ.	Π8 & Π9	ΑΠ11



KATOHI 3OT OPOHOT
scale 1:100



KATOHI 1OT OPOHOT
scale 1:100



KATOHI 2OT OPOHOT
scale 1:100