

## 2 Bedroom Apartment for Sale in Limassol District

Πωλείται υπό ανέγερση μοντέρνο διαμέρισμα δύο υπνοδωματίων στην περιοχή Καθολική της επαρχίας Λεμεσού. Αποτελείται από 88 τ.μ. καλυμμένο εσωτερικό χώρο, 22 τ.μ. καλυμμένη βεράντα και 6 τ.μ. κοινόχρηστο χώρο, βρίσκεται στον 2ο όροφο τετραόροφης πολυκατοικίας με 12 διαμερίσματα στο σύνολο. Διαθέτει 2 χώρους υγιεινής, πρόνοια για σύστημα κλιματισμού και υποδαπέδιας θέρμανσης, πρόνοια ...

### Property Info

### Plot / Area Info

Covered Area **117**

### Additional info

Reference Number **est-002181561**

Property type **Apartment**

Bathrooms **2**

### Amenities

### Location

Region: **Limassol**

**Price: €455 000 + VAT**

|     |                 |                    |                    |                 |             |
|-----|-----------------|--------------------|--------------------|-----------------|-------------|
| VAT | <b>Excluded</b> | Title transfer fee | <b>~€14 800.00</b> | Common expenses | <b>None</b> |
|     |                 | Price per SQM      | <b>N/A</b>         |                 |             |

**Representative: Sabbianco Properties**

|                            |              |            |                             |
|----------------------------|--------------|------------|-----------------------------|
| Registration number        | <b>798</b>   | Email      | <b>info@sabbianco.com</b>   |
| License number             | <b>330/E</b> | Legal name | <b>Sabbianco Properties</b> |
| Phone: <b>+35797605605</b> |              |            |                             |

**Price change history**

€455 000 on Feb 28, 2025

