

3 Bedroom House for Sale in Psimolofou, Nicosia District

Πωλούντε κατοικίες στη περιοχή Δευτερας Ψημολόφου 3 υπνοδωμάτιών σε μεγάλα οικόπεδα σε ωραια και ησυχη περιοχή Χαρακτηριστικά Ενεργειακής απόδοσης A Φωτοβολταϊκά 3kw Με θερμοπροσοψη Εμβαδόν Οικοπέδου 340 και 350 m2 Εμβαδόν εσωτερικών χώρων 150m2 Μεγαλη αυλή Ηλιακο θερμοσιφωνα και πιεστικο συστημα νερου Προνοια για κλιματισμο 2 γκαράζ

Property Info

Covered Area **150**
Energy Efficiency **A**

Plot / Area Info

Plot area **340**

Additional info

Reference Number **VL45399**
Property type **House**
Bathrooms **3**

Amenities

Location

Location: Psimolofou Region: **Nicosia**

Price: €269 000 + VAT

VAT for this property is **€13,450** or **€51,110**. VAT usually is 19%. If it is your first purchase of property, you can have VAT reduced to 5% for the first 150sq.m. of the property.

VAT	Excluded	Title transfer fee	~€7 360.00	Common expenses	None
		Price per SQM	€1 793.00/m²		

Representative: Nicolaou Estates

Registration number	693	Email	pnicolaou@nicolaouestates.com
License number	365/E	Legal name	Nicolaou Estates LTD
Phone:			

Price change history

€269 000 on Mar 7, 2025



