

2 Bedroom Apartment for Sale in Lakatamia, Nicosia District

Πολυτελές διαμέρισμα δύο υπνοδωματίων προς πώληση στη Λακατάμια κοντά στο Κέντρο Υγείας σε εξαιρετική τοποθεσία σε ολοκαίνουργια περιοχή. Διαμέρισμα 203 Το ακίνητο έχει εσωτερικό χώρο 80 τ.μ. συν καλυμμένη βεράντα 16 τ.μ. Φωτοβολταϊκό σύστημα κοινόχρηστων χώρων Περιλαμβάνεται εγκατάσταση συστημάτων AC Θυροτηλεόραση Ενεργειακή απόδοση A Καλυμμένος χώρος στάθμευσης Αποθήκη Πρόνο?...

Property Info

Covered Area	80
Floor Number	2
Total Number of Floors	2
Energy Efficiency	A

Plot / Area Info

Amenities

- Balcony

Location

Location: Lakatamia Region: **Nicosia**

Additional info

Reference Number	VL45436
Property type	Apartment
Bathrooms	2

Price: €197 000 + VAT

VAT for this property is **€9,850** or **€37,430**. VAT usually is 19%. If it is your first purchase of property, you can have VAT reduced to 5% for the first 150sq.m. of the property.

VAT	Excluded	Title transfer fee	~€4 480.00	Common expenses	None
		Price per SQM	€2 463.00/m²		

Representative: Nicolaou Estates

Registration number	693	Email	pnicolaou@nicolaouestates.com
License number	365/E	Legal name	Nicolaou Estates LTD
Phone:			

Price change history

€197 000 on Mar 8, 2025



