

## 2 Bedroom Apartment for Sale in Tseri, Nicosia District

Το έργο βρίσκεται σε έναν προνομιακό αλλά ήσυχο αλλά πολύ κεντρικό δρόμο στην περιοχή Τσέρι. Πολύ κοντά στο Δημοτικό Σχολείο τράπεζες φούρνους και καταστήματα. Με εύκολη πρόσβαση στο κέντρο της πόλης και στον αυτοκινητόδρομο Λευκωσίας Λεμεσού. Το έργο αποτελείται από 6 ανεξάρτητα διαμερίσματα δύο υπνοδωματίων. Συγκεκριμένα 2 διαμερίσματα στο ισόγειο με ιδιωτική αυλή 2 διαμερίσ...

### Property Info

Covered Area	<b>86</b>
Floor Number	<b>1</b>
Total Number of Floors	<b>2</b>
Energy Efficiency	<b>A</b>

### Plot / Area Info

### Location

**Location:** Tseri Region: **Nicosia**

### Additional info

Reference Number	<b>VL45533</b>
Property type	<b>Apartment</b>
Bathrooms	<b>2</b>

### Amenities

- Balcony

## Price: €185 000 + VAT

VAT for this property is **€9,250** or **€35,150**. VAT usually is 19%. If it is your first purchase of property, you can have VAT reduced to 5% for the first 150sq.m. of the property.

VAT	<b>Excluded</b>	Title transfer fee	<b>~€4 000.00</b>	Common expenses	<b>None</b>
		Price per SQM	<b>€2 151.00/m<sup>2</sup></b>		

## Representative: Nicolaou Estates

Registration number	<b>693</b>	Email	<b>pnicolaou@nicolaouestates.com</b>
License number	<b>365/E</b>	Legal name	<b>Nicolaou Estates LTD</b>
Phone:			

## Price change history

€185 000 on Mar 12, 2025



