

3 Bedroom House for Sale in Nicosia District

Πολυτελής κατοικία τριών υπνοδωματίων προς πώληση σε εξαιρετική τοποθεσία στον Αρχάγγελο περιοχή Jumbo σε ήσυχη γειτονιά. Το έργο προσφέρει μοντέρνο και πρακτικό σχέδιο με άνετο κήπο. ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΤΙΚΑ Διπλό στεγασμένο πάρκινγκ Φωτοβολταϊκό σύστημα 3KW εγκατεστημένο Πιστοποιητικό ενεργειακής απόδοσης κατηγορίας A Walk in wardrobe στο κυρίως υπνοδωμάτιο μαζί με en suite μπάνιο Πρακτικός σχε?...

Property Info

Covered Area	172
Total Number of Floors	2
Energy Efficiency	A

Plot / Area Info

Plot area	270
-----------	------------

Additional info

Reference Number	VL45679
Property type	House
Bathrooms	3

Amenities

Location

Region: **Nicosia**

Price: €385 000 + VAT

VAT for this property is **€26,144** or **€73,150**. VAT usually is 19%. If it is your first purchase of property, you can have VAT reduced to 5% for the first 150sq.m. of the property.

VAT	Excluded	Title transfer fee	~€12 000.00	Common expenses	None
		Price per SQM	€2 238.00/m²		

Representative: Nicolaou Estates

Registration number	693	Email	pnicolaou@nicolaouestates.com
License number	365/E	Legal name	Nicolaou Estates LTD
Phone:			

Price change history

€385 000 on Mar 16, 2025



