

## 2 Bedroom Apartment for Sale in Nicosia District

Πωλείται υπό ανέγερση διαμέρισμα δύο υπνοδωματίων στην Παλλουριώτισσα - επαρχία Λευκωσίας, στον 2ο όροφο τετραώροφης πολυκατοικίας με 11 διαμερίσματα στο σύνολο, με 76,5 τ.μ. εσωτερικό χώρο και 21 τ.μ. καλυμμένη βεράντα. Το διαμέρισμα διαθέτει πρόνοια για συσκευές κλιματισμού, εγκατεστημένα επιτοιχία ηλεκτρικά σώματα, ηλεκτρικά tower rail στα μπάνια, πρόνοια για φωτοβολταϊκά, ηλιακό ...

### Property Info

### Plot / Area Info

Covered Area **76,5**

### Additional info

Reference Number **est-002184352**

Property type **Apartment**

Bathrooms **2**

### Amenities

### Location

Region: **Nicosia**

**Price: €180 000 + VAT**

|     |                 |                    |                   |                 |             |
|-----|-----------------|--------------------|-------------------|-----------------|-------------|
| VAT | <b>Excluded</b> | Title transfer fee | <b>~€3 800.00</b> | Common expenses | <b>None</b> |
|     |                 | Price per SQM      | <b>N/A</b>        |                 |             |

**Representative: Sabbianco Properties**

|                            |              |            |                             |
|----------------------------|--------------|------------|-----------------------------|
| Registration number        | <b>798</b>   | Email      | <b>info@sabbianco.com</b>   |
| License number             | <b>330/E</b> | Legal name | <b>Sabbianco Properties</b> |
| Phone: <b>+35797605605</b> |              |            |                             |

**Price change history**

€180 000 on Mar 19, 2025

