

300m² Apartment for Sale in Strovolos, Nicosia District

Πρόκειται για έναν όμορφο μεγάλο χώρο γραφείων προς πώληση στην περιοχή Στροβολου κοντά στο Ευρωπαϊκό πανεπιστήμιο. Το κτίριο είναι υπό κατασκευή και εκτιμάται ότι θα ολοκληρωθεί τον Ιούλιο του 2026 Το γραφείο διαθέτει μικρή κουζίνα θέσεις στάθμευσης και καλυμμένη βεράντα. Κατηγορία Ενεργειακής Απόδοσης Α. This is a beautiful large office space for sale in Strovolos near European University area. The building is under construction and est...

Property Info

Covered Area	300
Floor Number	5
Total Number of Floors	5

Plot / Area Info

Additional info

Reference Number	VL45844
Property type	Apartment

Amenities

- Balcony

Location

Location: Strovolos Region: **Nicosia**

Price: €1 400 000 + VAT

VAT for this property is **€168,000** or **€266,000**. VAT usually is 19%. If it is your first purchase of property, you can have VAT reduced to 5% for the first 150sq.m. of the property.

VAT	Excluded	Title transfer fee	~€52 600.00	Common expenses	None
		Price per SQM	€4 667.00/m²		

Representative: Nicolaou Estates

Registration number	693	Email	pnicolaou@nicolaouestates.com
License number	365/E	Legal name	Nicolaou Estates LTD
Phone:			

Price change history

€1 400 000 on Mar 22, 2025



