

2 Bedroom Apartment for Sale in Latsia, Nicosia District

Καινούργια μοντέρνα διαμερίσματα δύο υπνοδωματίων προς πώληση στα Λατσία. Το έργο βρίσκεται σε προνομιακή τοποθεσία δίπλα σε όλες τις υπηρεσίες κι ανέσεις όπως σχολεία σουπερμάρκετ φαρμακεία κτλ. Τα ακίνητα αποτελούν μέρος μιας ήσυχης διώροφης πολυκατοικίας με μόνο 8 διαμερίσματα. Τα διαμερίσματα των 2 υπνοδωματίων βρίσκονται στον 1ο και 2ο όροφο. Αποτελούνται από ενιαίο χώρο ?...

Property Info

Covered Area	84
Floor Number	1
Total Number of Floors	2

Plot / Area Info

Additional info

Reference Number	VL46492
Property type	Apartment
Bathrooms	2

Amenities

- Balcony

Location

Location: Latsia Region: **Nicosia**

Price: €216 275 + VAT

VAT for this property is **€10,814** or **€41,092**. VAT usually is 19%. If it is your first purchase of property, you can have VAT reduced to 5% for the first 150sq.m. of the property.

VAT	Excluded	Title transfer fee	~€5 251.00	Common expenses	None
		Price per SQM	€2 575.00/m²		

Representative: Nicolaou Estates

Registration number	693	Email	pnicolaou@nicolaouestates.com
License number	365/E	Legal name	Nicolaou Estates LTD
Phone:			

Price change history

€216 275 on Apr 9, 2025



One-Bedroom Apartments

- 1 2 Units (1 on each floor)
- 2 Internal Area: 69 sqm
- 3 Veranda: 5 sqm



Three-Bedroom Apartments

- 1** 2 Units (1 on each floor)
- 2** Internal Area: 96 sqm
- 3** Veranda: 11 sqm

