

3 Bedroom Apartment for Sale in Engomi, Nicosia District

Μοντέρνο ευρύχωρο διαμέρισμα τριών υπνοδωματίων υπό κατασκευή προς πώληση στην καρδιά της Έγκωμης δίπλα από όλες τις υπηρεσίες σχολεία πανεπιστήμια σουπερμάρκετ τράπεζες πρεσβείες κτλ. Το ακίνητο αποτελεί μέρος ενός σύγχρονου τριώροφου κτιρίου που περιλαμβάνει συνολικά πέντε διαμερίσματα και βρίσκεται στο 1ο όροφο. Περιλαμβάνει μεγάλο ενιαίο χώρο σαλόνι τραπεζαρία και κου...

Property Info

Covered Area	103
Floor Number	1
Total Number of Floors	3
Energy Efficiency	A

Plot / Area Info

Additional info

Reference Number	VL46559
Property type	Apartment
Bathrooms	2

Amenities

- Balcony

Location

Location: Engomi Region: **Nicosia**

Price: €305 000 + VAT

VAT for this property is **€15,250** or **€57,950**. VAT usually is 19%. If it is your first purchase of property, you can have VAT reduced to 5% for the first 150sq.m. of the property.

VAT	Excluded	Title transfer fee	~€8 800.00	Common expenses	None
		Price per SQM	€2 961.00/m²		

Representative: Nicolaou Estates

Registration number	693	Email	pnicolaou@nicolaouestates.com
License number	365/E	Legal name	Nicolaou Estates LTD
Phone:			

Price change history

€305 000 on Apr 10, 2025



