

3 Bedroom House for Sale in Geri, Nicosia District

Ολοκαίνουργια κατοικία τριών υπνοδωματίων προς πώληση στο Γέρι. Το ακίνητο βρίσκεται σε μια προνομακή τοποθεσία δίπλα σε όλες τις ανέσεις και υπηρεσίες όπως σχολεία σουπερμάρκετ τράπεζες κτλ. με καλή πρόσβαση στις γύρω περιοχές και στον αυτοκινητόδρομο. Το έργο αποτελείται από δύο ανεξάρτητες οικίες τριών υπνοδωματίων οι οποίες διακρίνονται για την μοντέρνα αρχιτεκτονική τ...

Property Info

Covered Area	151
Total Number of Floors	2
Energy Efficiency	A

Plot / Area Info

Plot area	258
-----------	------------

Additional info

Reference Number	VL46602
Property type	House
Bathrooms	3

Amenities

Location

Location: Geri Region: **Nicosia**

Price: €305 000 + VAT

VAT for this property is **€15,533** or **€57,950**. VAT usually is 19%. If it is your first purchase of property, you can have VAT reduced to 5% for the first 150sq.m. of the property.

VAT	Excluded	Title transfer fee	~€8 800.00	Common expenses	None
		Price per SQM	€2 020.00/m²		

Representative: Nicolaou Estates

Registration number	693	Email	pnicolaou@nicolaouestates.com
License number	365/E	Legal name	Nicolaou Estates LTD
Phone:			

Price change history

€305 000 on Apr 11, 2025

