

1 Bedroom Apartment for Sale in Xylofagou, Larnaca District

Πωλείται υπό ανέγερση ισόγειο διαμέρισμα ενός υπνοδωματίου στην περιοχή Ξυλοφάγου - επαρχία Λάρνακας, με 60 τ.μ. εσωτερικό χώρο, 27 τ.μ. καλυμμένη βεράντα και 40 τ.μ. κήπο στο ισόγειο διώροφης πολυκατοικίας με 12 διαμερίσματα στο σύνολο. Διαθέτει ενιαίο χώρο κουζίνα/τραπεζαρία/σαλόνι, πρόνοιες κλιματισμού, ένα χώρο υγιεινής, ακάλυπτο χώρο στάθμευσης και αποθήκη. Το κτίριο διαθέτε...

Property Info

Plot / Area Info

Covered Area **60**

Additional info

Reference Number **est-002187747**

Property type **Apartment**

Bathrooms **1**

Amenities

Location

Location: Xylofagou Region: **Larnaca**

Price: €115 000 + VAT

VAT for this property is **€5,750** or **€21,850**. VAT usually is 19%. If it is your first purchase of property, you can have VAT reduced to 5% for the first 150sq.m. of the property.

VAT	Excluded	Title transfer fee	~€2 025.00	Common expenses	None
		Price per SQM	€1 917.00/m²		

Representative: Sabbianco Properties

Registration number	798	Email	info@sabbianco.com
License number	330/E	Legal name	Sabbianco Properties
Phone: +35797605605			

Price change history

€115 000 on Apr 11, 2025





