

3 Bedroom Apartment for Sale in Xylofagou, Larnaca District

Πωλείται υπό ανέγερση ισόγειο διαμέρισμα τριών υπνοδωματίων στην περιοχή Ξυλοφάγου - επαρχία Λάρνακας, με 103 τ.μ. εσωτερικό χώρο, 14 τ.μ. καλυμμένη βεράντα και 91 τ.μ. κήπο στο ισόγειο διώροφης πολυκατοικίας με 12 διαμερίσματα στο σύνολο. Διαθέτει ενιαίο χώρο κουζίνα/τραπεζαρία/σαλόνι, πρόνοιες κλιματισμού, δύο χώρους υγιεινής εκ των οποίων en-suite στο κυρίως υπνοδωμάτιο, ακάλυπτο ?...

Property Info

Plot / Area Info

Covered Area **103**

Additional info

Reference Number **est-002187740**

Property type **Apartment**

Bathrooms **2**

Amenities

Location

Location: Xylofagou Region: **Larnaca**

Price: €165 000 + VAT

VAT for this property is **€8,250** or **€31,350**. VAT usually is 19%. If it is your first purchase of property, you can have VAT reduced to 5% for the first 150sq.m. of the property.

VAT	Excluded	Title transfer fee	~€3 275.00	Common expenses	None
		Price per SQM	€1 602.00/m²		

Representative: Sabbianco Properties

Registration number	798	Email	info@sabbianco.com
License number	330/E	Legal name	Sabbianco Properties
Phone: +35797605605			

Price change history

€165 000 on Apr 11, 2025





