

2 Bedroom Apartment for Sale in Xylofagou, Larnaca District

Πωλείται υπό ανέγερση ισόγειο διαμέρισμα δύο υπνοδωματίων στην περιοχή Ξυλοφάγου - επαρχία Λάρνακας, με 84 τ.μ. εσωτερικό χώρο, 13 τ.μ. καλυμμένη βεράντα και 30 τ.μ. κήπο στο ισόγειο διώροφης πολυκατοικίας με 12 διαμερίσματα στο σύνολο. Διαθέτει ενιαίο χώρο κουζίνα/τραπεζαρία/σαλόνι, πρόνοιες κλιματισμού, δύο χώρους υγιεινής εκ των οποίων en-suite στο κυρίως υπνοδωμάτιο, ακάλυπτο χώρ...

Property Info

Plot / Area Info

Covered Area **84**

Additional info

Reference Number **est-002187718**

Property type **Apartment**

Bathrooms **2**

Amenities

Location

Location: Xylofagou Region: **Larnaca**

Price: €145 000 + VAT

VAT for this property is **€7,250** or **€27,550**. VAT usually is 19%. If it is your first purchase of property, you can have VAT reduced to 5% for the first 150sq.m. of the property.

VAT	Excluded	Title transfer fee	~€2 775.00	Common expenses	None
		Price per SQM	€1 726.00/m²		

Representative: Sabbianco Properties

Registration number	798	Email	info@sabbianco.com
License number	330/E	Legal name	Sabbianco Properties
Phone: +35797605605			

Price change history

€148 000 on Apr 11, 2025

€145 000 on May 7, 2025





