

2 Bedroom Apartment for Sale in Makedonitissa, Nicosia District

Ολοκαίνουργια μοντέρνα διαμερίσματα 2 υπνοδωματίων προς πώληση στη Μακεδονίτισσα. Τα ακίνητα βρίσκονται σε μια από τις πιο προνομιακές περιοχές της πρωτεύουσας δίπλα σε όλες τις ανέσεις και υπηρεσίες όπως σχολεία πανεπιστήμια πρεσβείες κτλ και έχουν εύκολη πρόσβαση στο κέντρο της Λευκωσίας. Η μοντέρνα τριώροφη πολυκατοικία περιλαμβάνει συνολικά 7 διαμερίσματα των 1 και 2 υπνο...

Property Info

Covered Area	80
Floor Number	1
Total Number of Floors	2
Energy Efficiency	A

Plot / Area Info

Additional info

Reference Number	VL46650
Property type	Apartment
Bathrooms	2

Amenities

- Balcony

Location

Location: Makedonitissa Region: **Nicosia**

Price: €205 000 + VAT

VAT for this property is **€10,250** or **€38,950**. VAT usually is 19%. If it is your first purchase of property, you can have VAT reduced to 5% for the first 150sq.m. of the property.

VAT	Excluded	Title transfer fee	~€4 800.00	Common expenses	None
		Price per SQM	€2 563.00/m²		

Representative: Nicolaou Estates

Registration number	693	Email	pnicolaou@nicolaouestates.com
License number	365/E	Legal name	Nicolaou Estates LTD
Phone:			

Price change history

€205 000 on Apr 12, 2025

