

## 3 Bedroom Apartment for Sale in Strovolos, Nicosia District

Πρόκειται για μια πολυτελή κατασκευή 10 ευρύχωρων διαμερισμάτων 3 υπνοδωματίων σε μια ήσυχη γειτονιά στο στροβολο περιοχή ελαιωνων που προσφέρει σύγχρονη αστική ζωή. Κάθε διαμέρισμα περιλαμβάνει σύγχρονες ανέσεις όπως ειδικό χώρο μπάρμπεκιου και μεγάλες βεράντες σχεδιασμένες να βελτιώνουν τον τρόπο ζωής σας. ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΤΙΚΑ καλυμμένες θέσεις στάθμευσης 1 αποθήκη Πιστοποιητι?...

### Property Info

Covered Area	<b>122</b>
Floor Number	<b>1</b>
Total Number of Floors	<b>2</b>
Energy Efficiency	<b>A</b>

### Plot / Area Info

### Amenities

- Balcony

### Location

**Location:** Strovolos Region: **Nicosia**

### Additional info

Reference Number	<b>VL46843</b>
Property type	<b>Apartment</b>
Bathrooms	<b>2</b>

## Price: €395 000 + VAT

VAT for this property is **€19,750** or **€75,050**. VAT usually is 19%. If it is your first purchase of property, you can have VAT reduced to 5% for the first 150sq.m. of the property.

VAT	<b>Excluded</b>	Title transfer fee	<b>~€12 400.00</b>	Common expenses	<b>None</b>
		Price per SQM	<b>€3 238.00/m<sup>2</sup></b>		

## Representative: Nicolaou Estates

Registration number	<b>693</b>	Email	<b>pnicolaou@nicolaouestates.com</b>
License number	<b>365/E</b>	Legal name	<b>Nicolaou Estates LTD</b>
Phone:			

## Price change history

€395 000 on Apr 17, 2025



