

4 Bedroom House for Sale in Latsia, Nicosia District

Ανεξάρτητη γωνιακή κατοικία 4 υπνοδωματίων προς πώληση στα Λατσια στη Λευκωσία. Το ακίνητο βρίσκεται σε ήσυχη γειτονιά δίπλα σε όλες τις υπηρεσίες κι ανέσεις όπως σχολεία πάρκα σουπερμάρκετ κτλ με εύκολη πρόσβαση στον αυτοκινητόδρομο. Η κατοικία είναι χτισμένη σε τρία επίπεδα ισόγειο όροφος και υπόγειο το οποίο χρησιμοποιείται και ως ανεξάρτητο στούντιο με δική του είσοδο. Η κ...

Property Info

Covered Area	350
Total Number of Floors	2
Energy Efficiency	C

Plot / Area Info

Plot area	415
-----------	------------

Additional info

Reference Number	VL47006
Property type	House
Bathrooms	3

Amenities

- Balcony

Location

Location: Latsia Region: **Nicosia**

Price: €430 000 + VAT

VAT for this property is **€55,900** or **€81,700**. VAT usually is 19%. If it is your first purchase of property, you can have VAT reduced to 5% for the first 150sq.m. of the property.

VAT	Excluded	Title transfer fee	~€13 800.00	Common expenses	None
		Price per SQM	€1 229.00/m²		

Representative: Nicolaou Estates

Registration number	693	Email	pnicolaou@nicolaouestates.com
License number	365/E	Legal name	Nicolaou Estates LTD
Phone:			

Price change history

€430 000 on Apr 26, 2025



