

## 3 Bedroom House for Sale in Nicosia District

Πωλείται υπό ανέγερση ημιανεξάρτητη κατοικία τριών υπνοδωματίων στην Πάνω Δευτερά - επαρχία Λευκωσίας, με 140 τ.μ. εσωτερικό καλυμμένο χώρο, σε 260 τ.μ. οικόπεδο. Διαθέτει πρόνοιες κεντρικής θέρμανσης και πρόνοιες συστημάτων κλιματισμού, χώρο για πλυντήριο και στεγνωτήριο στον όροφο, πλήρως εγκατεστημένο φωτοβολταϊκό σύστημα απόδοσης 4KW για τη μέγιστη δυνατή εξοικονόμηση ενέ...

### Property Info

### Plot / Area Info

Covered Area **140**

### Additional info

Reference Number **est-002190761**

Property type **House**

Bathrooms **3**

### Amenities

### Location

Region: **Nicosia**

**Price: €300 000 + VAT**

|     |                 |                    |                   |                 |             |
|-----|-----------------|--------------------|-------------------|-----------------|-------------|
| VAT | <b>Excluded</b> | Title transfer fee | <b>~€8 600.00</b> | Common expenses | <b>None</b> |
|     |                 | Price per SQM      | <b>N/A</b>        |                 |             |

## Representative: Sabbianco Properties

|                     |              |            |                             |
|---------------------|--------------|------------|-----------------------------|
| Registration number | <b>798</b>   | Email      | <b>info@sabbianco.com</b>   |
| License number      | <b>330/E</b> | Legal name | <b>Sabbianco Properties</b> |
| Phone: +35797605605 |              |            |                             |

## Price change history

€300 000 on Apr 29, 2025



