

## 1 Bedroom Apartment for Sale in Larnaca - Sotiros

Πωλούνται διαμερίσματα 1 υπνοδωματίου  
 Σωτήρος, Λάρνακα  
 ID: 7794658

Πολυτελείς διαμερίσματα 1 υπνοδωματίου υπό κατασκευή.  
 Σε πολύ καλή περιοχή  
 Κοντά σε όλες τις απαραίτητες υπηρεσίες και ανέσεις.  
 Εύκολη πρόσβαση στον αυτοκινητόδρομο  
 Αποτελούνται από ενιαία κουζίνα με τραπεζαρία, σαλόνι 1 υπνοδωμάτιο και 1 μπάνιο.  
 Καλυμμένη βεράντα  
 Καλυμμένος χώρος στάθ...

### Property Info

Covered Area **50**  
 Energy Efficiency **N/A**

### Plot / Area Info

Parking **Covered, Yes**

### Additional info

Reference Number **7794658**  
 Property type **Apartment**  
 Condition **Under Construction**  
 Construction Year **1990 and older**  
 Bathrooms **1**

### Amenities

- Storage room

### Location

**Location:** Larnaca - Sotiros Region: **Larnaca**

## Price: €130 000 + VAT

VAT for this property is **€6,500** or **€24,700**. VAT usually is 19%. If it is your first purchase of property, you can have VAT reduced to 5% for the first 150sq.m. of the property.

VAT	<b>Excluded</b>	Title transfer fee	<b>None</b>	Common expenses	<b>None</b>
		Price per SQM	<b>€2 600.00/m<sup>2</sup></b>		

## Representative: Estia Properties

Registration number	<b>995</b>	Email	<b>info@estiaproperties.eu</b>
License number	<b>406/E</b>	Legal name	<b>Estia Properties</b>
Phone: <b>+35796900093</b>			

## Price change history

€130 000 on Oct 7, 2023







