

## 2 Bedroom Apartment for Sale in Larnaca District

Πωλούνται διαμερίσματα 2 υπνοδωματίων  
 Αραδίππου, Λάρνακα  
 ID: 2030945

Σε ήσυχη περιοχή

Η πολυκατοικία αποτελείται από 3 ορόφους

Αποτελούνται από 2 υπνοδωμάτια, en-suite μπάνιο και κοινόχρηστο μπάνιο.

Αποθήκη

Βεράντα

Καλυμμένος χώρος στάθμευσης

Ιδιωτικός παιδότοπος

Ενεργειακής απόδοσης A'

Διαθέσιμα:

101 - €207.000 + VAT

Indoor Area: 90m<sup>2</sup>

Covered Verandas: 23...

### Property Info

Covered Area	<b>90</b>
Furnishing	<b>Unfurnished</b>
Energy Efficiency	<b>A</b>
Air Conditioning	<b>No</b>

### Plot / Area Info

Parking **Covered, Yes**

### Additional info

Reference Number	<b>2030945</b>
Property type	<b>Apartment</b>
Condition	<b>Under Construction</b>
Bathrooms	<b>2</b>

- Storage room

**Location**

Region: **Larnaca**

## Price: €207 000 + VAT

VAT for this property is **€10,350** or **€39,330**. VAT usually is 19%. If it is your first purchase of property, you can have VAT reduced to 5% for the first 150sq.m. of the property.

VAT	<b>Excluded</b>	Title transfer fee	<b>None</b>	Common expenses	<b>None</b>
		Price per SQM	<b>€2 300.00/m<sup>2</sup></b>		

## Representative: Estia Properties

Registration number	<b>995</b>	Email	<b>info@estiaproperties.eu</b>
License number	<b>406/E</b>	Legal name	<b>Estia Properties</b>
Phone: <b>+35796900093</b>			

## Price change history

€207 000 on Oct 7, 2023



