

## 2 Bedroom Apartment for Sale in Nicosia - Agios Ioannis, Limassol District

Πωλείται υπό ανέγερση μοντέρνο διαμέρισμα δύο υπνοδωματίων στην περιοχή 'Άγιος Ιωάννης της επαρχίας Λεμεσού. Αποτελείται από 65 τ.μ. καλυμμένο εσωτερικό χώρο και 11 τ.μ. καλυμμένη βεράντα, στον 1ο όροφο τετραώροφης πολυκατοικίας με 10 διαμερίσματα στο σύνολο. Διαθέτει 1 χώρο υγιεινής, πρόνοια για σύστημα κλιματισμού, πιεστικό σύστημα νερού, ηλιακό θερμοσίφωνα, θυροτηλεόραση, διπλά...

### Property Info

### Plot / Area Info

Covered Area **76**

### Additional info

Reference Number **est-002192640**

Property type **Apartment**

Bathrooms **1**

### Amenities

### Location

**Location:** Nicosia - Agios Ioannis Region: **Limassol**

**Price: €279 000 + VAT**

|     |                 |                    |                   |                 |             |
|-----|-----------------|--------------------|-------------------|-----------------|-------------|
| VAT | <b>Excluded</b> | Title transfer fee | <b>~€7 760.00</b> | Common expenses | <b>None</b> |
|     |                 | Price per SQM      | <b>N/A</b>        |                 |             |

## Representative: Sabbianco Properties

|                     |              |            |                             |
|---------------------|--------------|------------|-----------------------------|
| Registration number | <b>798</b>   | Email      | <b>info@sabbianco.com</b>   |
| License number      | <b>330/E</b> | Legal name | <b>Sabbianco Properties</b> |
| Phone: +35797605605 |              |            |                             |

## Price change history

€279 000 on May 10, 2025

