

2 Bedroom Apartment for Sale in Engomi, Nicosia District

Μοντέρνα υπό κατασκευή διαμερίσματα 2 υπνοδωματίων προς πώληση στην Έγκωμη στη Λευκωσία. Το έργο βρίσκεται σε προνομιακή τοποθεσία δίπλα σε όλες τις ανέσεις και υπηρεσίες όπως σχολεία πανεπιστήμια πρεσβείες κτλ και έχει πολύ καλή πρόσβαση στο κέντρο της πόλης. Η διώροφη πολυκατοικία περιλαμβάνει 5 εντυπωσιακά διαμερίσματα τα οποία έχουν ευρύχωρα υπνοδωμάτια μεγάλους εσωτερικούς...

Property Info

Covered Area	79
Floor Number	1
Total Number of Floors	2
Energy Efficiency	A

Plot / Area Info

Additional info

Reference Number	VL47748
Property type	Apartment
Bathrooms	2

Amenities

- Balcony

Location

Location: Engomi Region: **Nicosia**

Price: €195 000 + VAT

VAT for this property is **€9,750** or **€37,050**. VAT usually is 19%. If it is your first purchase of property, you can have VAT reduced to 5% for the first 150sq.m. of the property.

VAT	Excluded	Title transfer fee	~€4 400.00	Common expenses	None
		Price per SQM	€2 468.00/m²		

Representative: Nicolaou Estates

Registration number	693	Email	pnicolaou@nicolaouestates.com
License number	365/E	Legal name	Nicolaou Estates LTD
Phone:			

Price change history

€195 000 on May 23, 2025



